


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости   |                           |  |                         |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 1  | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 3 |
| 20 февраля 2019г.   |                           |  |                         |
| Кадастровый номер:  |                           | 29:22:040610:69  |                         |
| Номер кадастрового квартала:  |                           | 29:22:040610   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  |                           | 20.01.2012   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Адрес (местоположение):   |                           | Архангельская обл., г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, по ул. Гайдара  |                         |
| Площадь, м2:  |                           | 3204 +/- 20  |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   |                           | 14316785.64  |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                           | 29:22:040610:810, 29:22:040610:1056  |                         |
| Категория земель:   |                           | Земли населенных пунктов   |                         |
| Виды разрешенного использования:  |                           | Для строительства административного здания со встроенными торговыми помещениями  |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                         |
| Особые отметки:   |                           | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для строительства административного здания со встроенными торговыми помещениями. |                         |
| Получатель выписки:   |                           | Демина Евгения Витальевна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "В8 медиа", ИНН: 2901196553  |                         |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| Главный специалист-эксперт    |  | Е.В. Киселева     |
| полное наименование должности | подпись  | инициалы, фамилия |


М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости |   |                     |   |
|---|---|---------------------|---|
| Лист №1 Раздел 2                              | Всего листов раздела 2: 1   | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 3   |
| 20 февраля 2019г.                             |   |                     |   |
| Кадастровый номер:                            |   | 29:22:040610:69     |   |
| 1   | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Общество с ограниченной ответственностью "В8 медиа", ИНН: 2901196553, ОГРН: 1092901009310                                     |
| 2   | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>29:22:040610:69-29/188/2019-4<br>20.02.2019 10:46:11   |
| 3   | Документы-основания   | 3.1                 | Договор купли-продажи земельного участка, № 149, Выдан 26.12.2018<br>Акт приема-передачи земельного участка, Выдан 29.12.2018 |
| 4   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |   |
| 5   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |   |
| 6   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |   |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| Главный специалист-эксперт    |  | Е.В. Киселева     |
| полное наименование должности | подпись   | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

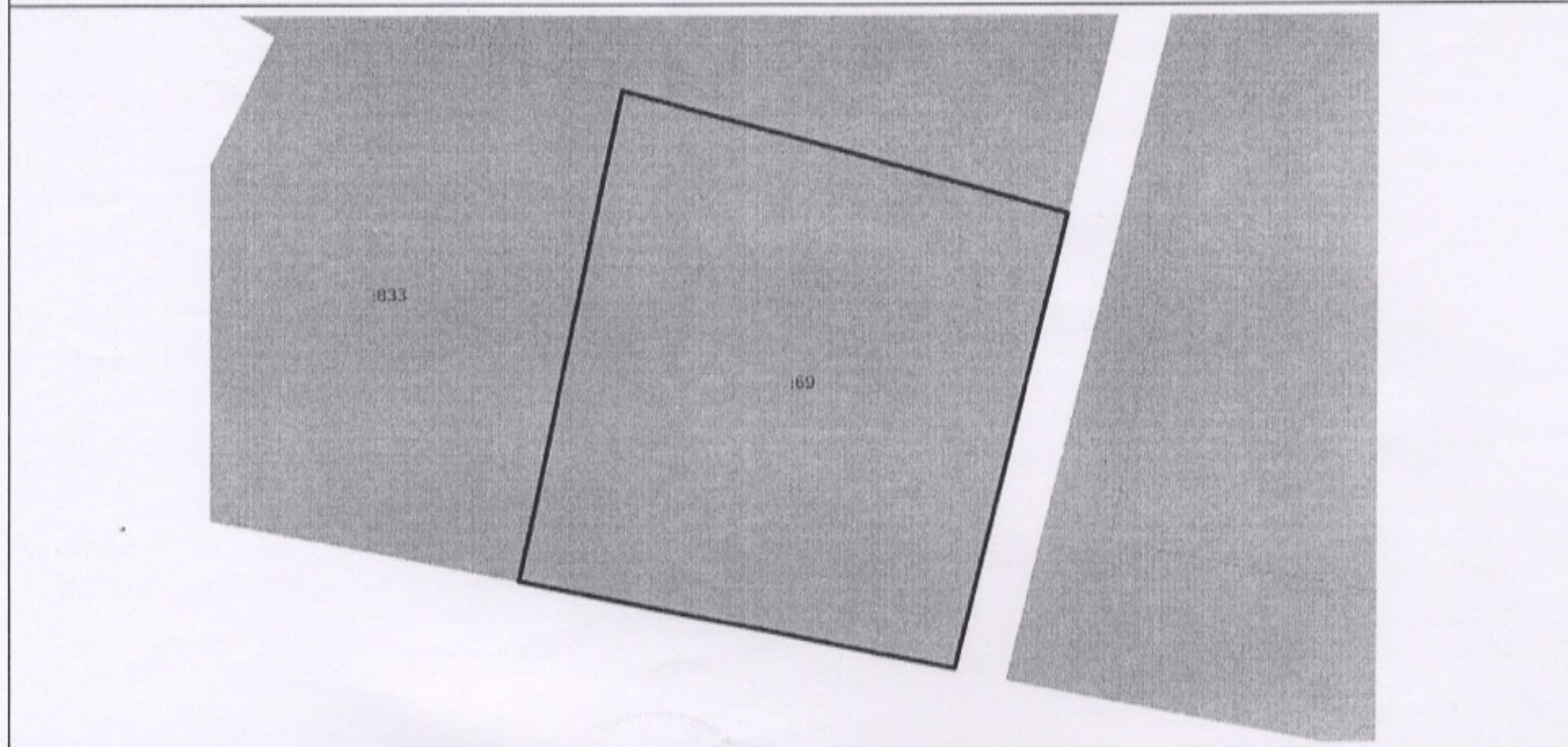
|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 3         | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |

20 февраля 2019г.

Кадастровый номер:

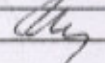
29:22:040610:69

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| Главный специалист-эксперт    |  | Е.В. Киселева     |
| полное наименование должности | подпись   | инициалы, фамилия |

М.П.